

Renovierte 3 Zimmer – Mietwohnung in Tett nang

Marvin Tabler
Ihr Ansprechpartner

Schwindl Tabler Immobilien
Friedrichstr. 4 | 88045 Friedrichshafen

T 07541 30886 – 0
F 07541 30886 – 99

info@s-t.immo
www.schwindl-tabler.immobilien

Kennung	12020
Adresse	Waldesch 30/1 88069 Tett nang
Objektart	Wohnung
Zimmer	3
Kaltmiete	1.150,00 €
Nebenkosten	150,00 €
Außenstellplatz	45,00 €
Warmmiete	1.345,00 €
Kaut ion	3.300,00 €
Bezug	sofort
Wohnfläche	ca. 104 m ²
Baujahr	1989
Stellplatz	Außenstellplatz
Keller	Ja

Objektbeschreibung

Diese renovierte 3 Zimmer-Mietwohnung mit Penthouse Charakter befindet sich im Dachgeschoss eines im Jahr 1989 erbauten 3 Parteien-Hauses.

Die Wohnung befindet sich im Tettninger Schäferhof. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergarten und die Innenstadt sind gut erreichbar. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor Ort.

Auf ca. 104 m² Wohnfläche finden Sie zwei Schlafzimmer, ein modernes Bad mit Dusche, Toilette, Fenstern und Waschmaschinenanschluss sowie einer separaten Toilette.

Herzstück ist der lichtdurchflutete Wohn- und Essbereich. Viele Fenster und hohe Decken sorgen für eine helle und einladende Atmosphäre. Eine neue Einbauküche ist bestellt und wird alsbald eingebaut. Für die Küche wird ein Betrag von monatlich 90 € festgesetzt.

Es handelt sich um den Erstbezug nach der Renovierung. Türen, Elektrik, Bodenbeläge, Badezimmer und vieles mehr wurden vor kurzem erneuert. Abgerundet wird das Angebot durch einen Außenstellplatz und einem eigenen Kellerraum.

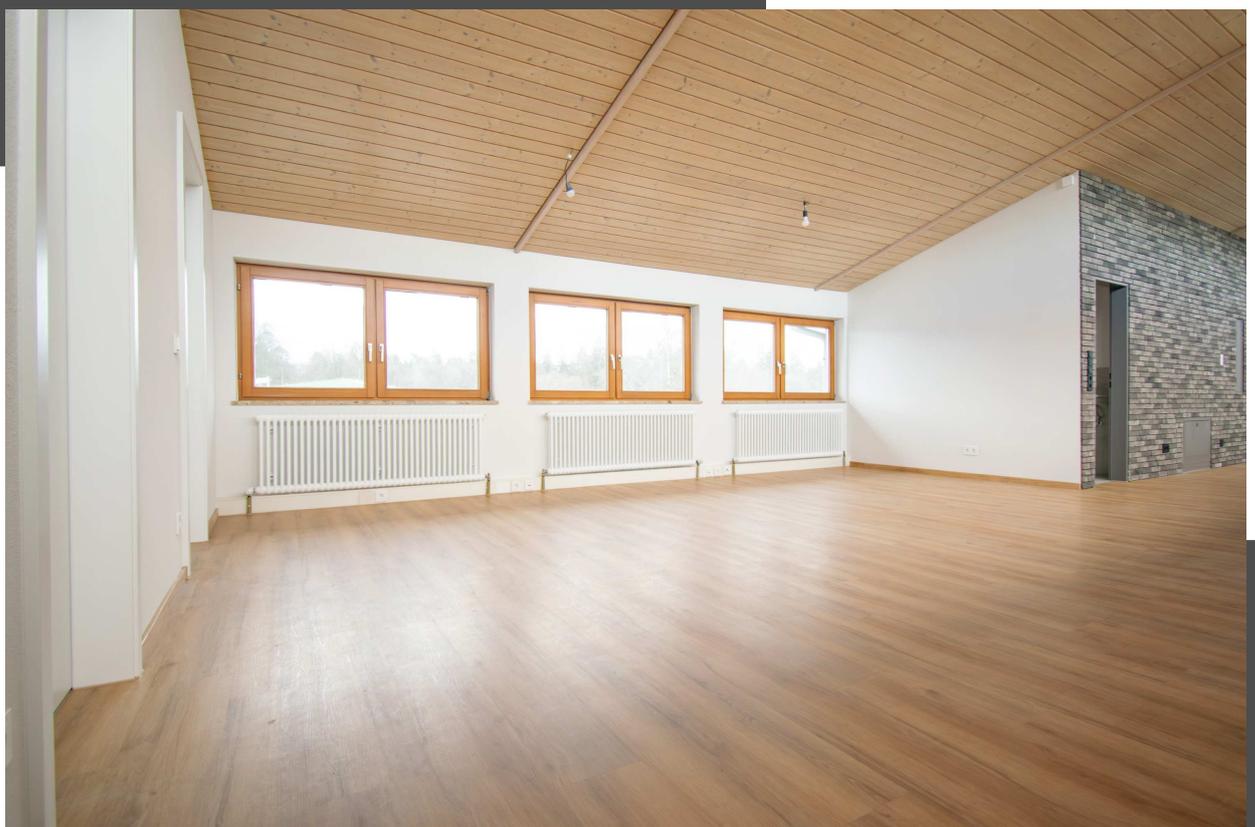
Sie als Bewohner haben die Möglichkeit, zusätzlich das Areal S3 mit Fahrrad-Abstellplatz, Boule-Platz, Spiel-Areal, Hochbeeten, Bänken und einem gemeinschaftlichen Grillplatz zu nutzen.

Sie können die Wohnung sofort beziehen. Lassen Sie sich von dieser Immobilie begeistern und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

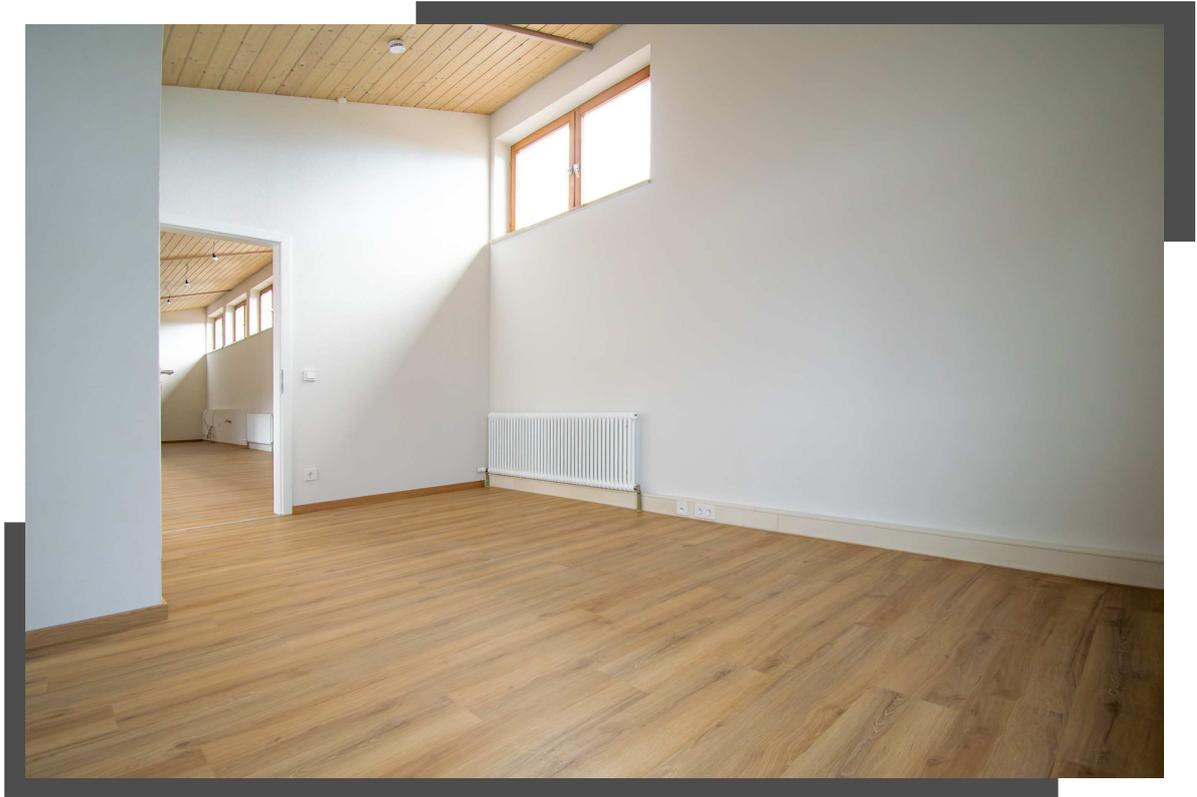
Wohn- und Essbereich



LICHTDURCHFLUTET



Schlaf- und Kinderzimmer



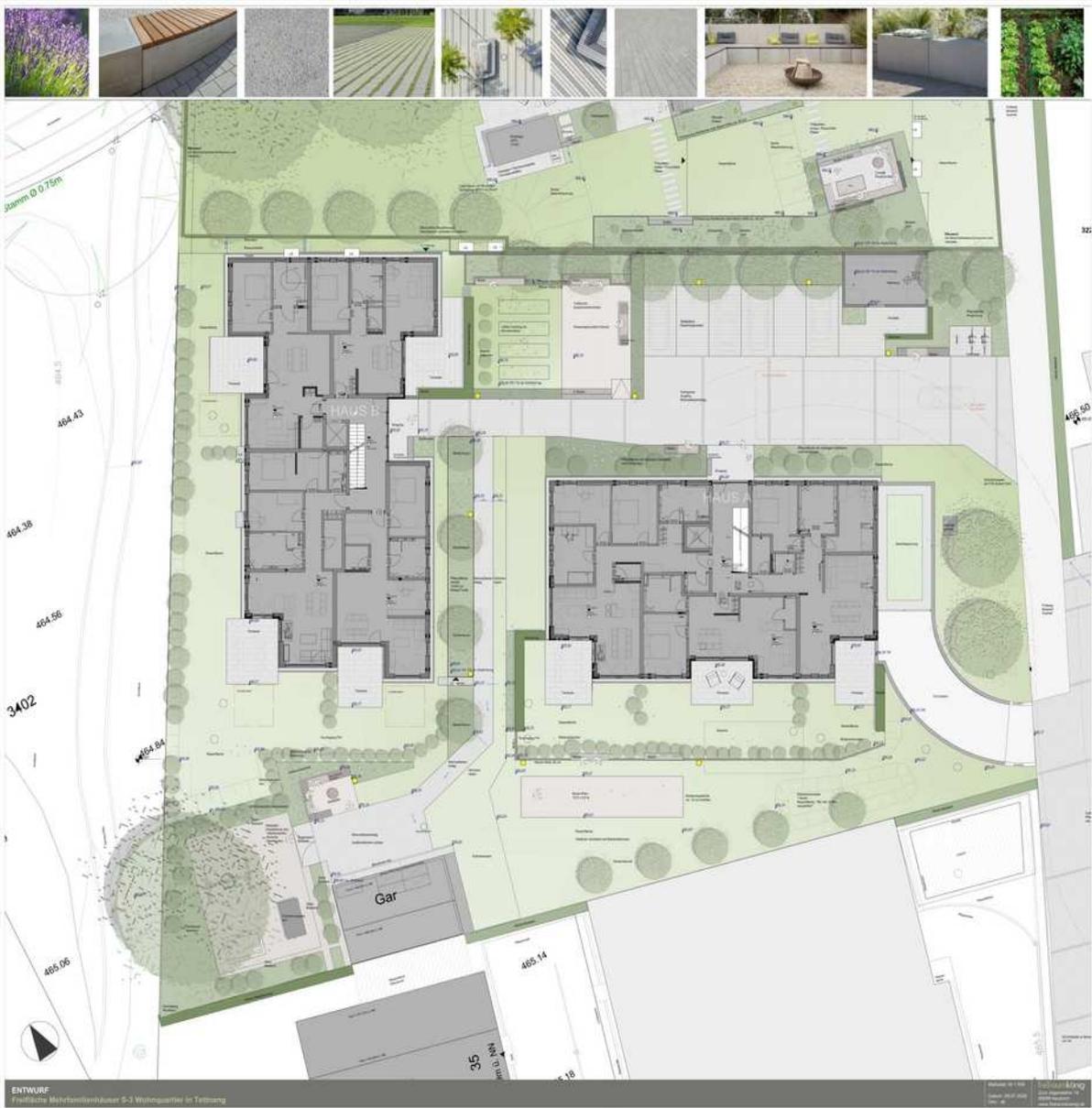
HOHE DECKENHÖHE



Badezimmer und Küchenentwurf



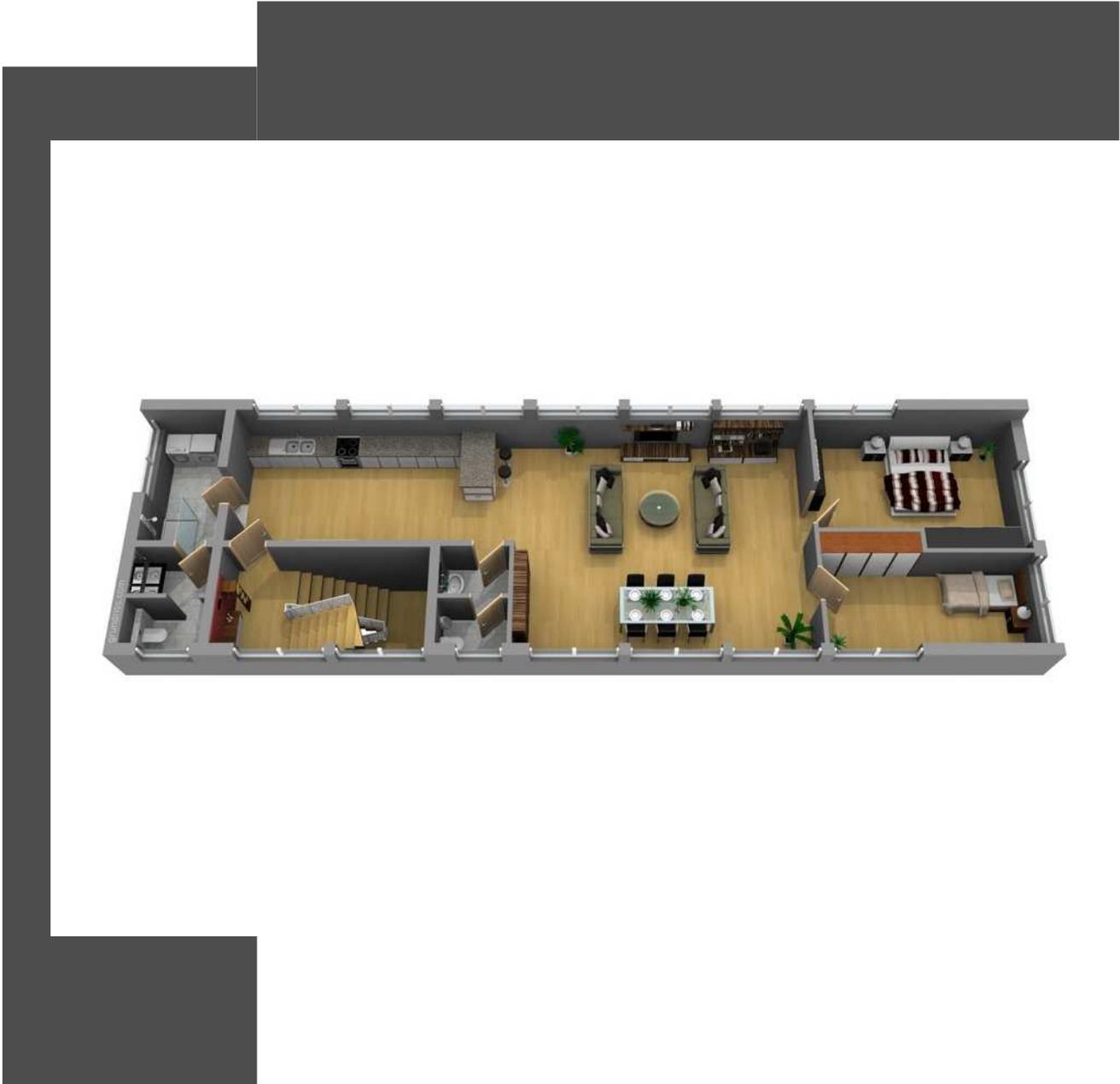
Areal S 3



Grundriss

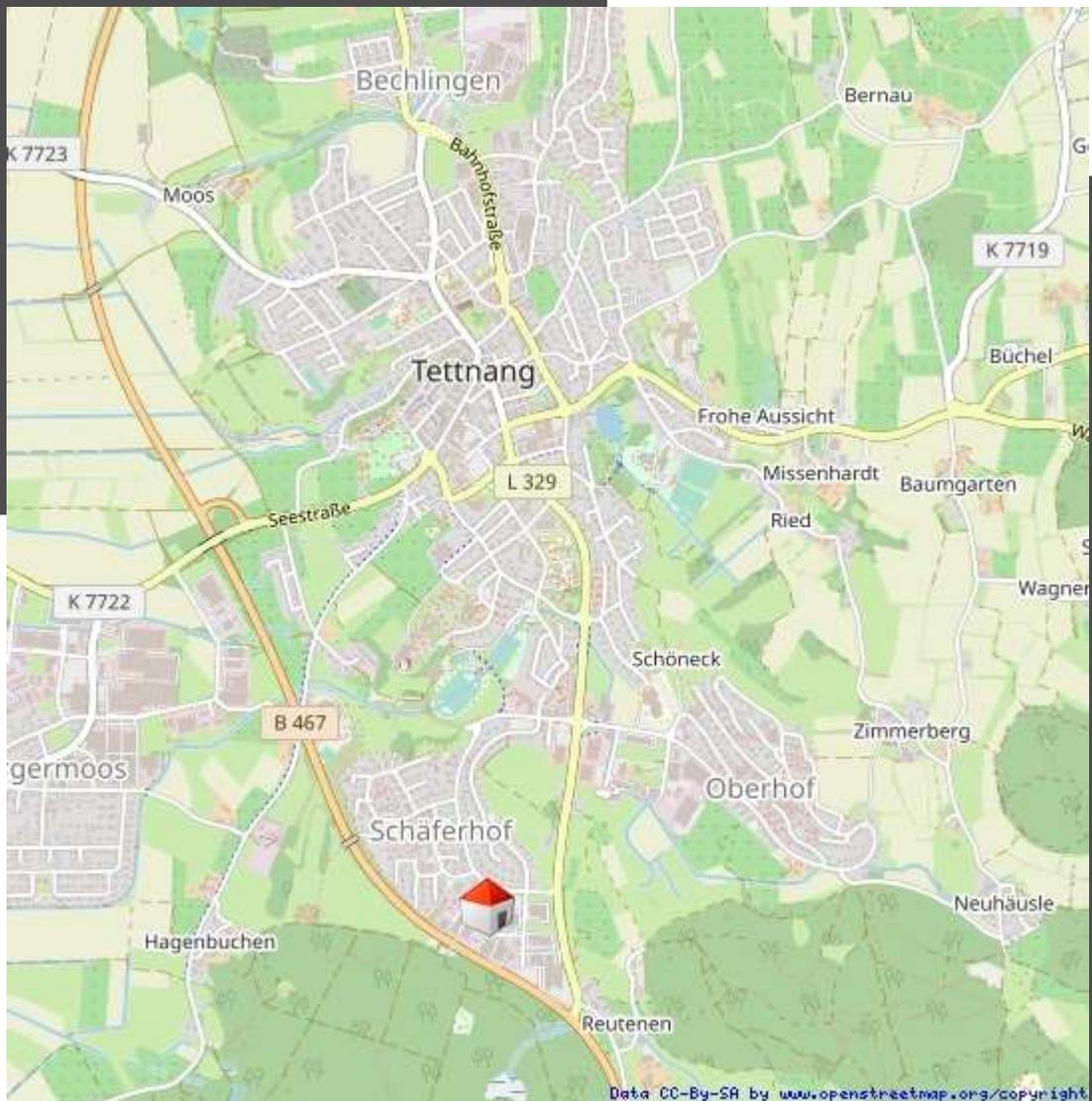


DACHGESCHOSS



Lage

TETTANANG



Lage

Tettngang ist mit rund 20.000 Einwohnern die drittgrößte Stadt im Bodenseekreis in Baden-Württemberg / Deutschland. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Ärzte verschiedener Fachrichtungen sowie gemütliche Lokale und Restaurants sind gut zu erreichen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Eigentümer bzw. einem beauftragten Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Schwindl Tabler Immobilien

Friedrichstr. 4 | 88045 Friedrichshafen

T 07541 30886 – 0

F 07541 30886 – 99

info@s-t.immo

www.schwindl-tabler.immobilien



SCHWINDL TABLER
IMMOBILIEN