



2 - Zimmer – Wohnung in Oberhofen

Ines Tabler
Ihr Ansprechpartner

Schwindl Tabler Immobilien
Friedrichstr. 4 | 88045 Friedrichshafen

T 07541 30886 – 0
F 07541 30886 – 99

info@s-t.immo
www.schwindl-tabler.immobilien

Kennung	11080
Adresse	Tettnanger Straße 389 88214 Ravensburg-Oberhofen
Objektart	Wohnung
Kaufpreis	250.000,00 €
Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 65 m ²
Baujahr	1973
Bezugsfrei ab	Sommer 2025
Energiebedarf	123 kWh/(m ² .a) Bereich: D
Stellplatz	Außenstellplatz
Keller	Ja
Einbauküche	Ja
Balkon	Ja
Vermietet	Nein
Provision	3,57% inkl. 19% MwSt.

Objektbeschreibung

Ein ideales Zuhause für Singles, Paare, sowie kleine Familien.

Diese Top geschnittene 2 – Zimmer - Wohnung befindet sich in einer Hausmeistergeführten Wohnanlage, mit ausschließlich 6 Wohneinheiten.

Die Wohnung ist offen und geräumig geschnitten und bietet Ihnen rund 65m². Über den breiten Flur erreichen Sie das großzügige Wohn- und Esszimmer samt Zugang zum südlich ausgerichtet Balkon, sowie die separate Küche samt Küchengeräten und viel Arbeitsfläche. Weiter befinden sich der Wohnung ein großzügiges Schlafzimmer und ein Badezimmer welches erst vor ein paar Jahren sehr hochwertig renoviert wurde.

Darüber hinaus bietet die Wohnung einen Kellerraum und einen Waschraum mit Waschmaschinenanschluss.

Abgerundet wird das Wohnungsangebot durch den Außenstellplatz, direkt vor dem Haus.

Die Wohnung ist ab dem Sommer 2025 bezugsfrei.



Bilder Wohnzimmer



LICHTDURCHFLUTET



Bilder Küche und Balkon

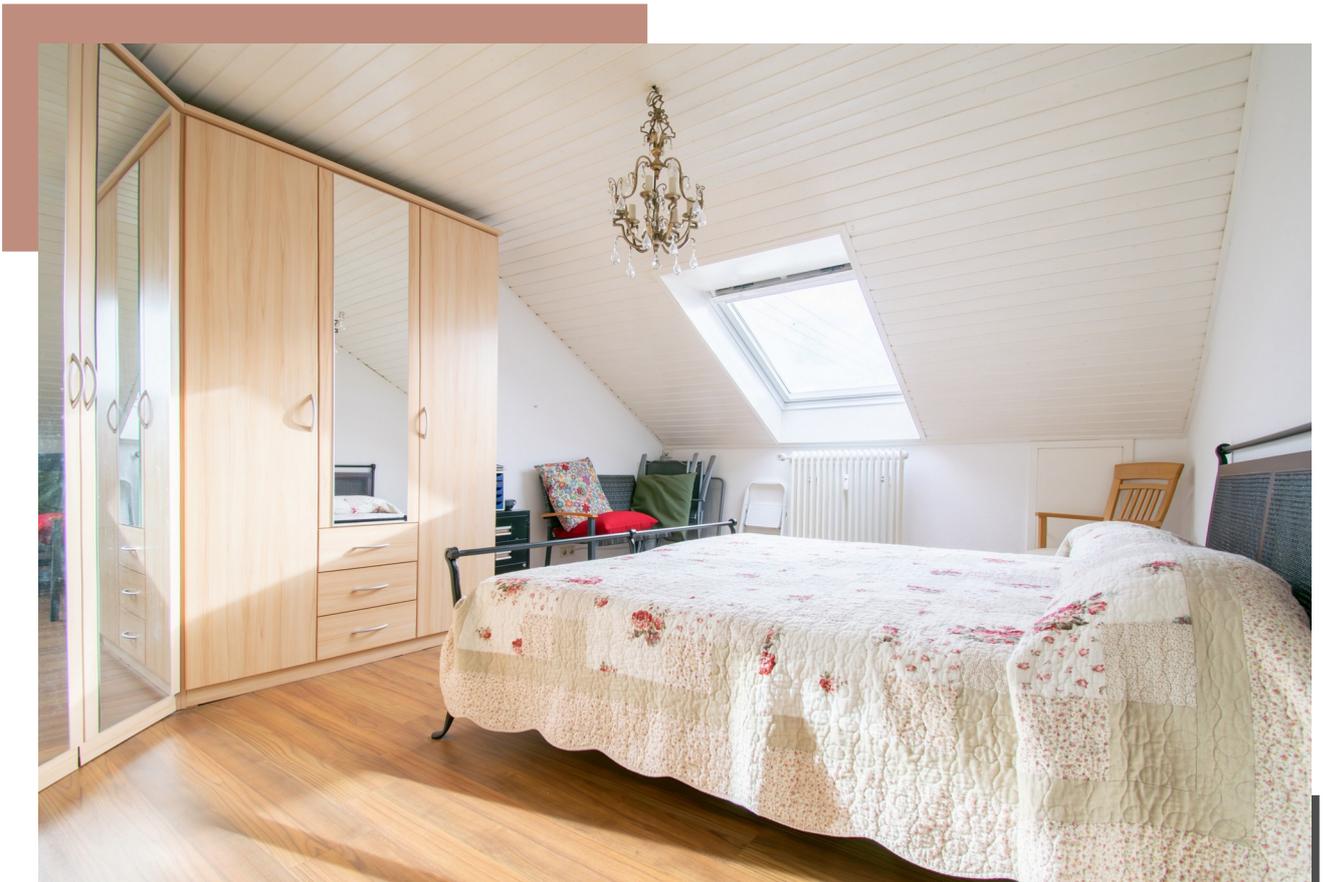
VIEL ARBEITSFLÄCHE



SÜD AUSRICHTUNG

Bilder Schlafzimmer

GROßZÜGIGES SCHLAFZIMMER



Bilder Badezimmer



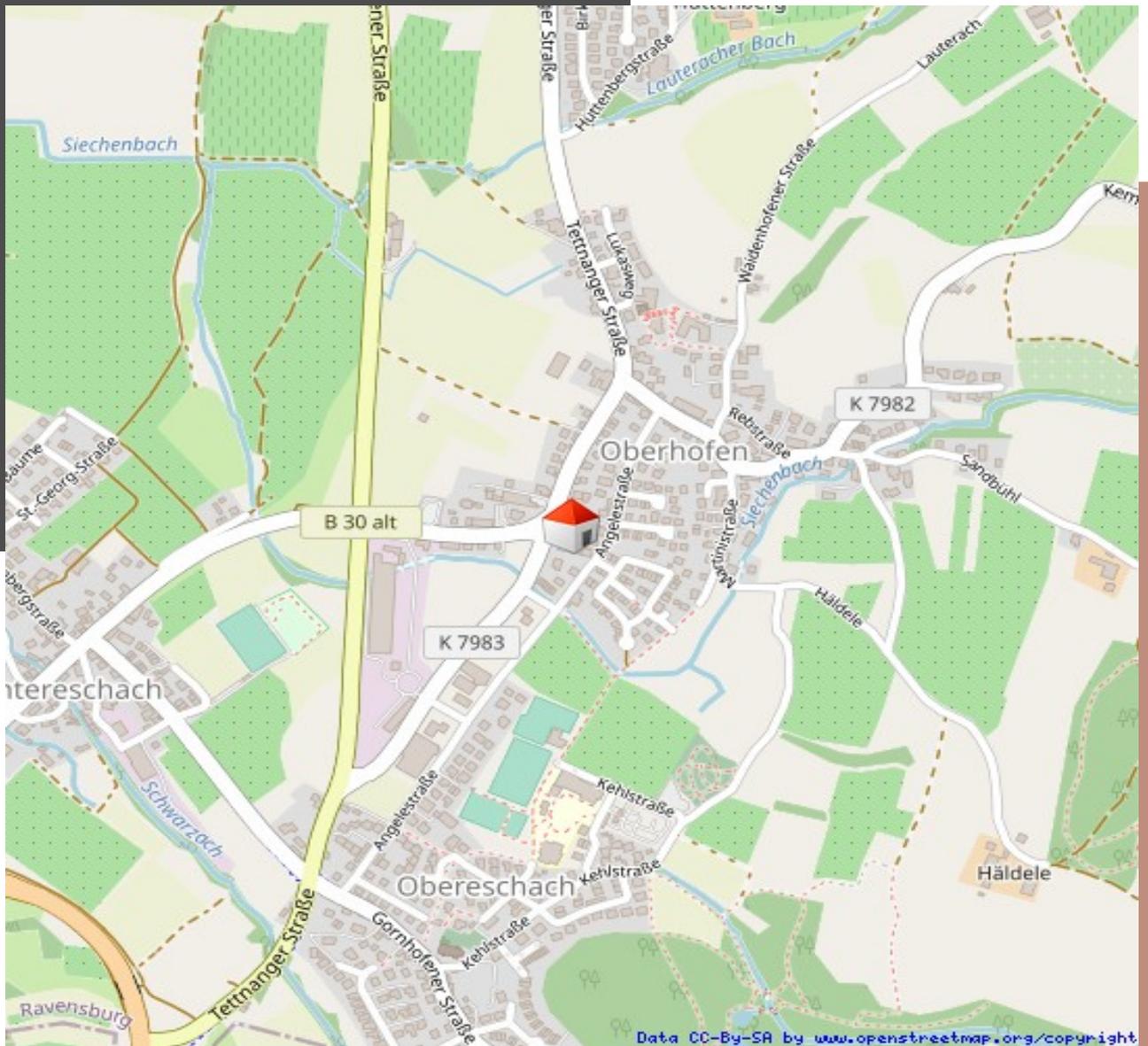
Grundriss Dachgeschoss

DACHGESCHOSS



Lage

RV - OBERHOFEN



Lage

Geschäfte des täglichen Bedarfs, Ärzte verschiedener Fachrichtungen sowie gemütliche Lokale und Restaurants sind fußläufig erreichbar.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Eigentümer bzw. einem beauftragten Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Schwindl Tabler Immobilien

Friedrichstr. 4 | 88045 Friedrichshafen

T 07541 30886 – 0

F 07541 30886 – 99

info@s-t.immo

www.schwindl-tabler.immobilien



SCHWINDL TABLER
IMMOBILIEN