



Sofort bezugsfrei!

2 Zimmer Wohnung

Ravensburg - Weststadt

Kennung	11020
Objektart	Wohnung
Baujahr	1996
Kaufpreis	210.000,00 €
Wohnfläche	52 m ²
Balkon	Ja
Stellplatztyp	Tiefgarage
Stellplatzanzahl	1
Anzahl Zimmer	2
Personenaufzug	Nein
Keller	Ja
Provision	3,57 % inkl. MwSt.
Adresse	Josefine-Scheuerle-Weg 3 88213 Ravensburg

Marvin Tabler
Ihr Ansprechpartner

Schwindl Tabler Immobilien
Friedrichstr. 4 | 88045 Friedrichshafen

T 07541 30886 – 0
F 07541 30886 – 99

info@s-t.immo
www.schwindl-tabler.immobilien

Objektbeschreibung

Eine echte Gelegenheit ist diese 2 Zimmer-Wohnung in der Ravensburger Weststadt. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs wie ein Bäcker, Metzger, Supermarkt, eine Bushaltestelle, uvm. finden Sie in fußläufiger Umgebung.

Verkauft wird die Dachgeschoss-Wohnung im 2. OG. Durch das Flachdach haben Sie keine Dachschrägen und eine sehr angenehme Deckenhöhe. Ein Aufzug ist nicht vorhanden.

Die Wohnung bietet Ihnen ein Schlafzimmer, ein innenliegendes Badezimmer mit Dusche, WC und Waschmaschinenanschluss, eine Küche sowie ein helles Wohn- und Esszimmer. Über das Schlafzimmer und das Wohnzimmer haben Sie Zugang zum Höhepunkt der Wohnung, der 16 m² großen Dachterrasse.

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Zustand.

Je nach Geschmack und Anspruch sollte jedoch ein entsprechendes Budget für Renovationen, wie zum Beispiel ein neuer Fußbodenbelag, eingeplant werden. Das Badezimmer wurde 2024 renoviert.

Der eigene Kellerraum und ein Stellplatz in der Tiefgarage runden dieses Angebot ab und sind bereits im Kaufpreis enthalten.

Das Beste zum Schluss: die Wohnung steht leer und kann sofort bezogen werden. Rufen Sie direkt bei uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!





WOHNZIMMER



WOHNZIMMER

SCHLAFZIMMER



BALKON

BADEZIMMER



KÜCHE



AUSSENANSICHT

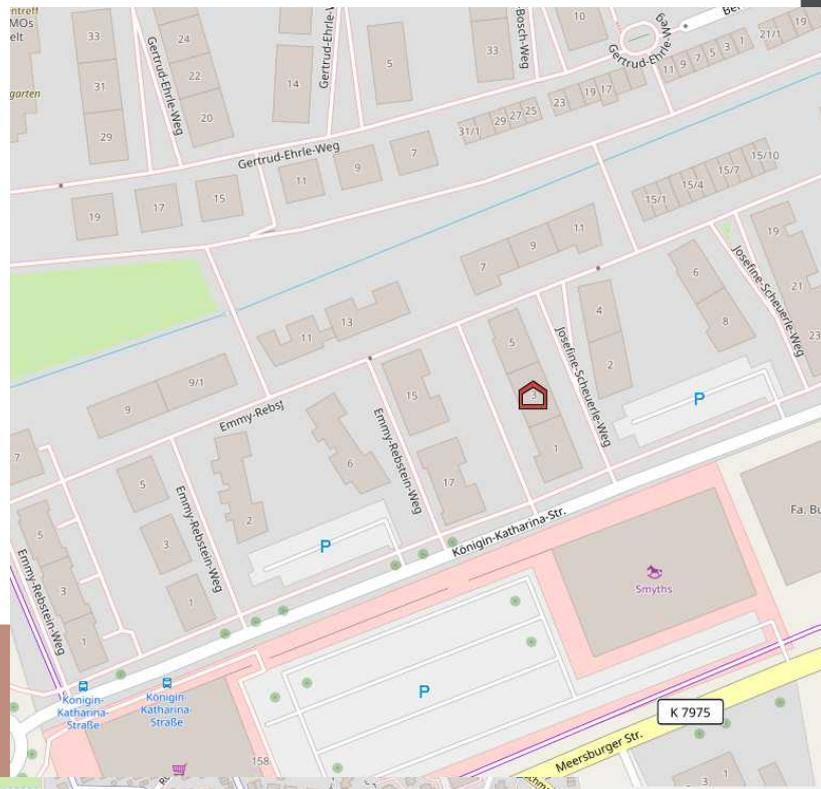


SCHWINDL TABLER
IMMOBILIEN

GRUNDRISS



MIKRO-ANSICHT



© OpenStreetMap Mitwirkende, CC-BY-SA



© Karte: OpenStreetMap Mitwirkende, CC-BY-SA

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Eigentümer bzw. einem beauftragten Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Schwindl Tabler Immobilien

Friedrichstr. 4 | 88045 Friedrichshafen

T 07541 30886 – 0

F 07541 30886 – 99

info@s-t.immo

www.schwindl-tabler.immobilien